



### Selgituskiri ettekirjutusele

Lõuna päästkeskus täpsustab Raekoja plats 1a hoone 25.03.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.3/750 nõuete täitmise võimalusi.

25.03.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.3/750 nõue nr 3 - Paigaldada Raekoja plats 1a keldrikorruse eraldamiseks nõuetele vastav tuletõkkeuks, et tuletõkkesektsioon täidaks tuletõkkesektsioonile esitatavaid nõudeid ning võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Arvestades Toomas Randmaa tuleohutuse analüüsi „Tuletõkkeuste ja tagavaraväljapääsude tuleohutusnõuetele vastavuse analüütiline tõendamist“, siis Lõuna päästkeskus nõustub lahendustega, kus olemasolevate uste piitadesse paigaldatakse paisuvad tuletõkkehendid ning lävepakud. Samuti tuleb paigaldada suitsutihendid

Olemasolevate uste tulepüsivuse hindamiseks on vajalik ekspertarvamus tuletõkke avatäidetele, millele rakenduvad muinsuskaitse nõuded. Näiteks Kiwa Inspecta annab ekspertarvamuse tuletõkke avatäidetele, mis erinevad sertifitseeritud tootest või millele rakenduvad muinsuskaitse nõuded.

25.03.2019 nr 7.2-6.3/750 nõue 4 - Moodustada Raekoja plats 1a hoone evakuaatsioonitrepikojast omaette tuletõkkesektsioon, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks tagatud inimeste ohutu evakueerimine või nende evakueerimine hoonest.

Arvestades Toomas Randmaa tuleohutuse analüüsi „Tuletõkkeuste ja tagavaraväljapääsude tuleohutusnõuetele vastavuse analüütiline tõendamine“, siis Lõuna päästkeskus nõustub järgnevate lahendustega:

Teise korruse uksepiitadesse paigaldada paisuv tihend ja suitsutihend võimalike suitsugaaside läbivoolamise vähendamiseks ja paigaldada kaasaegsed nõuetekohased isesulgumise seadmed; Teise ja kolmanda korruse vahel trepi kõrval paiknev akna klaasistus täita raamistuses tuletõkkeklaasiga tulepüsivusega vähemalt E 15 või kinni ehitada nn vale-aknana;

Kolmanda korruse uksepiitadesse paigaldada paisuvad tihendid ja suitsutihendid võimalike suitsugaaside läbivoolamise vähendamiseks ning paigaldada kaasaegsed nõuetekohased isesulgumise seadmed;

Kolmanda korruse tasandil koridori viiva ukse ja istungite saali ukse kõrval paiknev sisemine aken täita koridori poolt raamistuses tuletõkkeklaasiga tulepüsivusega vähemalt E 15;

Suure saali ukse korrastada ja varustada alla laskuvate ukسلävedega.

Olemasolevate uste ja avatäidete tulepüsivuse hindamiseks on vajalik ekspertarvamus tuletõkke avatäidetele, millele rakenduvad muinsuskaitse nõuded. Näiteks Kiwa Inspecta annab ekspertarvamuse tuletõkke avatäidetele, mis erinevad sertifitseeritud tootest või millele rakenduvad muinsuskaitse nõuded.

25.03.2019 nr 7.2-6.3/750 nõue 5 - Rajada Raekoja plats 1a hoone kolmandalt korruselt teine evakuatsioonipääs, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Ühe väljapääsu olemasolul võib Raekoja kolmanda korruse saali kasutada Tartu linnavalitsuse istungite korraldamiseks ja nõupidamisteks. Paraku ei saa nõustuda sellega, et kolmanda korruse saali kasutatakse ürituste läbiviimiseks. Juhul kui saali kasutavad ruume mittetundvad inimesed (maksimaalselt 50 inimest) ja nende hulgas on väikelapsed, vanurid ning liikumisraskustega inimesed, siis ei saa tulekahju puhkemisel eeldada, et ühe väljapääsu olemasolu on piisav ja kirjeldatud meetmed tagavad õnnetuse korral ohutu evakuatsiooni. Juhul kui soovitakse kolmanda korruse saali kasutada ürituste läbi viimiseks, siis tuleb lahenda teine evakuatsioonipääs.

25.03.2019 ettekirjutuse nr 7.2-6.3/750 nõude nr 5 sisu on võimalik muuta või tühistada Tartu linnavalitsuse esitatud taotluse alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Kärsin

ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Lõuna päästkeskus

+372 733 7329

Marek.Karsin@rescue.ee